

# Haustechnik zum Anfassen

**Investition** Pfaffenhauser Firma Bleher zieht ins Gewerbegebiet – in ein vorbildliches Gebäude

**Pfaffenhausen** Nach 88 Jahren im Zentrum Pfaffenhausens und zahlreichen Umbauten ist der Haustechnik-Betrieb Bleher an seine räumlichen Grenzen gestoßen. Nun nutzt das Unternehmen die Möglichkeit, den Betrieb in das neu erschlossene interkommunale Gewerbegebiet Pfaffenhausen-Salgen auszulagern.

Jürgen Bleher, Geschäftsführer in dritter Generation, präsentierte stolz sein Gebäude: „Durch Photovoltaik-Anlage, Blockheizkraftwerk, thermische Solaranlage und Pelletskessel haben wir nicht nur ein Passiv-, sondern sogar ein Plus-Energiegebäude realisiert“, erklärte er. „Wir werden also mehr Energie erzeugen, als wir verbrauchen.“ Berechnungen zufolge wird ein Gewinn von 17000 kWh pro Jahr zu erwarten sein, die CO<sub>2</sub>-Bilanz wird positiv sein. Eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung und energiesparende LED-Beleuchtung senken zusätzlich den Energieverbrauch, ebenso das insgesamt hoch wärmegeämmte Gebäude.

Doch nicht nur die technischen Raffinessen lockten zahlreiche Besucher: Die ungewöhnliche Kombination aus Stahlhalle und offenem Massivholzbau stieß auf großes Interesse. Rohe Holzwände im Inneren des Bürotrakts schaffen ein angenehmes Arbeits- und Raumklima.

„Ich wusste gar nicht, dass man so bauen kann, dass man Holz einfach so natürlich lassen kann – das ist toll“, staunte ein Besucher. Sämtliche in Betrieb befindlichen technischen Bauteile der Haustechnik sind in einem offenen Showroom zugänglich, sodass Kunden, die Modernisierung oder Neubau planen, direkt vor Ort die Technik erleben können. Seine regelmäßigen Vorträge hält Bleher nun in einem gut ausgestatteten Schulungsraum.

Bei der Eröffnungsfeier unterstützten Jürgen Bleher zahlreiche Lieferanten und Geschäftspartner. So konnten die Besucher sich über Biomassekessel, Pelletslagersysteme, Pellettsöfen und andere über die Firma beziehbare Produkte informieren. Dirk Staiger, Geschäftsführer des Vereins „Technologie für Generationen“, informierte die Gäste über die Vorteile des Heizens mit Holzpellets. In einem kurzweiligen Vortrag ließ Jürgen Bleher dann selbst die Firmengeschichte in Bildern Revue passieren und ehrte langjährige Mitarbeiter. (cabr)

**Vorträge** von Jürgen Bleher im Schulungsraum: Heizen mit Sonne und Pellets (am 23. März), Multienergiespeicher (am 13. April), Heizen mit Sonne und Holz (am 20. April). Beginn ist jeweils um 19 Uhr.



Im modernen Eingangsbereich mit Showroom berät Jürgen Bleher Kunden.



Die Firma Bleher hat langjährige Mitarbeiter ausgezeichnet: (von links) Marion, Sara und Jürgen Bleher, Stephan Brecheisen (25 Jahre im Betrieb), Christian Beyer (26 Jahre) und Mathias Götzfried (20 Jahre).

Fotos: Claudia Ahröll